



# NÉOENERGIES ET AFIBAT

## LE TERRAIN ET LE GESTE

À l'origine du projet Renovia Bourgogne®, NéoEnergies est un bureau d'études spécialiste de la réglementation thermique (RT 2012 et études thermiques), interlocuteur privilégié pour tout projet de construction ou de rénovation. Implantée à Torcy, l'entreprise est née de la rencontre de deux expertes de l'étude thermique : Emilie Lachaux et Françoise Chaudrillier.

Le bureau d'études intervient avant la demande de permis de construire pour l'attestation Bbio, CEP/TIC, et mène en même temps l'étude thermique très complète du bâtiment. Une éthique d'accompagnement et de partenariat avec les clients, qui pose comme cardinales les valeurs d'indépendance et de transparence.

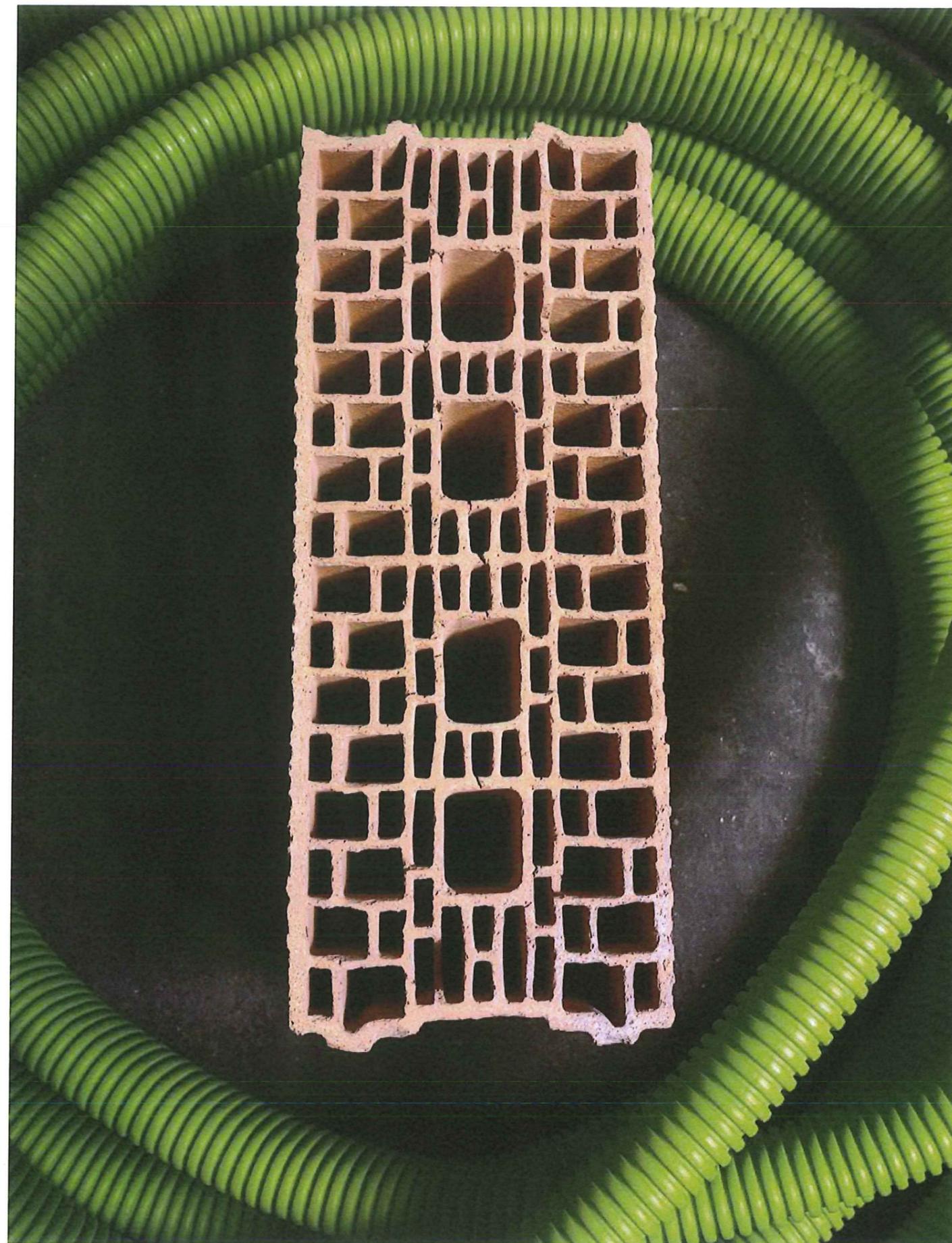
Dans cette dynamique est née AFIBAT, une plateforme de formation

par le geste dédiée aux professionnels du bâtiment. C'est le premier centre de formation PRAXIBAT® en Bourgogne spécialisé dans les métiers du bâtiment et l'efficacité énergétique.

Un état d'esprit et d'entreprise qui préfigure la démarche Renovia et fait de NéoEnergies et AFIBAT des ressources terrain essentielles dans le déploiement de la nouvelle filière sur le territoire bourguignon.

**FRANÇOISE  
CHAUDRILLIER,  
CO-FONDATRICE ET  
CO-DIRIGEANTE DE  
NÉOENERGIES ET  
AFIBAT**

« J'ai participé en son temps au groupe de travail d'élaboration de la RT 2012 pour les maisons individuelles. Un sujet qui est au cœur de nos entreprises et nous préoccupe au quotidien du point de vue →





**Françoise Chaudrillier et Emilie Lachaux**  
co-fondatrices et co-dirigeantes de NéoEnergies et AFIBAT

« Nos formateurs sont des experts dans les domaines de l'efficacité énergétique, de l'étanchéité à l'air, de la ventilation et de l'éclairage. »



## LES COMPÉTENCES DES FORMATEURS AFIBAT

MESURE DE L'ÉTANCHÉITÉ À L'AIR DES BÂTIMENTS

CONCEPTION ET MISE EN ŒUVRE DE L'ÉTANCHÉITÉ À L'AIR

MESURE DES DÉBITS ET DE L'ÉTANCHÉITÉ À L'AIR DES RÉSEAUX DE VENTILATION

ANALYSE DU CYCLE DE VIE D'UN BÂTIMENT

CALCUL ET CONCEPTION DES MAISONS PASSIVES

PRATIQUE DE L'AUDIT EXTERNE SUIVANT LA NORME 19011

PRATIQUE DE L'AUDIT ÉNERGÉTIQUE

→ environnemental, mais aussi sociétal et économique. La classe énergétique d'un bâtiment a une valeur importante dans la négociation, ce qui n'était pas du tout une réalité il y a encore 5 ans.

Ajoutée à cet aspect commercial, la réglementation thermique sensibilise désormais la plupart des particuliers et des professionnels. Cette question de la maîtrise des coûts de l'énergie est devenue cruciale dans la rénovation et pousse la filière de la construction dans des mutations sans précédent. Les technologies s'invitent dans le secteur du bâtiment et les artisans et autres professionnels voient leur métier se transformer sensiblement. D'autant que dans le même temps, leur responsabilité vis-à-vis de ces réglementations augmente. →



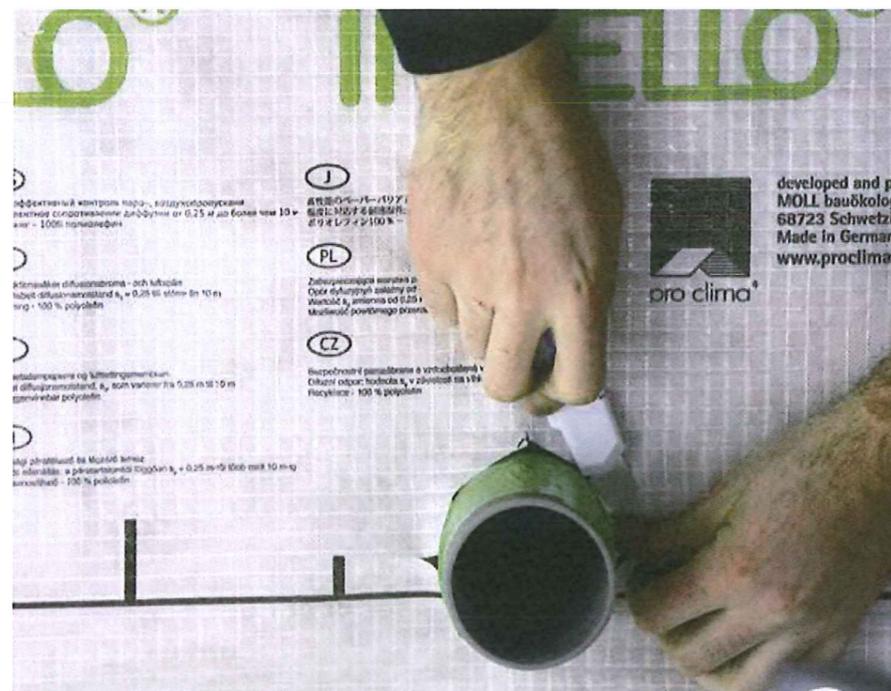
## L'HABITAT INDIVIDUEL, UNE DOMINANTE BOURGUIGNONNE

Début 2010, la Bourgogne a été l'une des premières régions à décliner le Grenelle de l'Environnement au niveau territorial, en soutenant divers projets en faveur de l'habitat durable et basse consommation. Parallèlement, on sait que le parc de logements bourguignons est constitué de 2/3 de logements individuels et que 64 % des ménages sont propriétaires. Mais ce parc se distingue aussi par son ancienneté avec 75 % de résidences principales construites avant 1975 et 38 % avant 1949.

Ce qui pointe du doigt la qualité thermique des logements et donc l'opportunité de développer l'activité de rénovation et d'entretien.

La construction de logements neufs représente également un marché en plein essor, notamment en Côte d'Or et en Saône-et-Loire.

Ce contexte requiert de plus en plus de formations spécifiques pour accompagner les professionnels dans cette recherche de performance énergétique des bâtiments.



D'où la création d'AFIBAT en 2014. Une structure qui dispense de la formation continue dans le cadre du dispositif PRAXIBAT®, qui est un outil de formation des professionnels à la maîtrise du geste pour des bâtiments sobres, efficaces énergétiquement et durables. Un outil de formation référencé par l'ADEME.

## LE GESTE POUR APPRENDRE

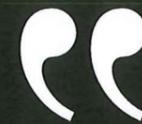
Outre des salles de cours théoriques, AFIBAT bénéficie d'une plateforme de 200 m<sup>2</sup> d'ateliers implantée à Blanzay. Un site qui permet des formations évolutives, au plus près des conditions réelles d'exercice des métiers.

Nos formateurs sont des experts dans les domaines de l'efficacité énergétique, de l'étanchéité à l'air, de la ventilation et de l'éclairage. Nous accueillons nos stagiaires sur un plateau technique innovant qui

regroupe ces trois thématiques de formation : performance énergétique de l'enveloppe, renouvellement d'air, éclairage économe et performant.

Et parce que les technologies et les réglementations évoluent sans cesse, nous nous formons et informons en permanence pour proposer à nos stagiaires des formations efficaces, courtes, ciblées, réactives et opérationnelles.

L'objectif est de faire de PRAXIBAT® une plateforme régionale référente, au service des professionnels et des enseignants. Des enseignants qui, à leur tour, pourront former des artisans et des jeunes sur l'ensemble du territoire ».



« Nous sommes convaincues que les professionnels et futurs professionnels du bâtiment sont le maillon essentiel pour développer aujourd'hui l'efficacité énergétique des bâtiments. Il est nécessaire de les accompagner dans cette montée en compétences techniques. L'apprentissage par le geste apparaît comme le meilleur moyen pour former ces professionnels et permettre de vrais retours d'expériences. »